

06.03.2017 года.

## ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

на объект капитального строительства: **Жилая застройка в границах улиц Дачной, проспект Карла Маркса, Киевской, Сакко и Ванцетти. Жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями (№10 по генплану).** I этап. по адресу: Самарская область, г. Самара, Железнодорожный район, в границах улиц Дачной, проспекта Карла Маркса, Киевской, Сакко Ванцетти.

| Информация о застройщике                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении |       |                                                                                                  |
| 1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.1.1 | Организационно-правовая форма Общество с ограниченной ответственностью                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы «Промбезопасность»                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы «Промбезопасность»               |
| 1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 1.2.1 | Индекс 443011                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации Самарская область                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 1.2.3 | Район субъекта Российской Федерации                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 1.2.4 | Вид населенного пункта Город                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 1.2.5 | Наименование населенного пункта Самара                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети улица                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети Просека 3                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 1.2.8 | Тип здания (сооружения) Нежилое здание                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 1.2.9 | Тип помещений Комната 12                                                                         |
| 1.3. О режиме работы застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 1.3.1 | Рабочие дни недели Понедельник - Пятница                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 1.3.2 | Рабочее время С 8-30 до 17-30                                                                    |
| 1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1.4.1 | Номер телефона 8 (846) 974-57-87, 8 (846) 97457-88                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 1.4.2 | Адрес электронной почты info@teh-padzor.com                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" www.teh-padzor.com |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |       |                                                                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.5. О лице, исполняющем функции<br>единоличного исполнительного органа<br>застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 1.5.1 | Фамилия Кибардин                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1.5.2 | Имя Вадим                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1.5.3 | Отчество (при наличии) Юрьевич                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1.5.4 | Наименование должности Генеральный директор                                                      |
| 1.6. Об индивидуализирующем застройщика<br>коммерческом обозначении                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика -----                                                       |
| Раздел 2. О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |       |                                                                                                  |
| 2.1. О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика 6319731207                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер 1106319008498                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 2.1.3 | Год регистрации 2010                                                                             |
| Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного<br>наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым<br>обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица |       |                                                                                                  |
| 3.1. Об учредителе - юридическом лице,<br>являющемся резидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.1.1 | Организационно-правовая форма Общество с ограниченной ответственностью                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы «Вымпел» |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика 6317095250                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 3.1.4 | % голосов в органе управления 49%                                                                |
| 3.2. Об учредителе - юридическом лице,<br>являющемся нерезидентом Российской<br>Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 3.2.1 | Фирменное наименование организации -----                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица -----                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 3.2.3 | Дата регистрации-----                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 3.2.4 | Регистрационный номер-----                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа-----                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации-----                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 3.2.7 | % голосов в органе управления-----                                                               |
| 3.3. Об учредителе - физическом лице                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.3.1 | Фамилия Кибардин                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 3.3.2 | Имя Вадим                                                                                        |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                                                                                                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.3.3  | Отчество (при наличии) Юрьевич                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.3.4  | Гражданство Российское                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.3.5  | Страна места жительства Россия                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.3.6  | % голосов в органе управления 51%                                                                                                             |
| Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                               |
| 4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации                                                                                                                                                                                                                                               | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства 3-х секционный жилой дом переменной этажности                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации Самарская область                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 4.1.4  | Вид населенного пункта город                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта Самара                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети улица                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети Пятая просека                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения) Жилой дом                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение 101А                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию 4 квартал 2014                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 31.12.2014                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию RU-63301000-1159                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию Администрация городского округа Самара                   |
| Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |                                                                                                                                               |
| 5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства                                                                                      | 5.1.1  | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы СредВолСтрой |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 5.1.2  | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик 6315946530                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 5.1.3  | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства                                                                                                                                                                                                                                           |       | строительства 0318.6319731207-С-027-12082009-СВС-02-01018 (выдано в замен ранее выданного №0318.6319731207-С-027-12082009-СВС-01-00944 от 15.12.2011г.)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства 26.07.2012                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик<br>Саморегулируемая организация некоммерческое партнерство строительных предприятий                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                                                                                                                                                                                                   | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы -----                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации -----                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                    |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                       | 6.1.1 | Последняя отчетная дата 30.09.2016г.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности<br>Размер чистой прибыли 135000 руб.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности<br>Размер кредиторской задолженности 112928000 руб.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности<br>Размер дебиторской задолженности 107412956 руб.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"                             | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям -----                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика Не проводятся                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика Отсутствует                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика Отсутствует                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений Отсутствует |



|        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7.1.6  | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений. Отсутствует                                                                                        |
| 7.1.7  | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) Отсутствует                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 7.1.8  | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика Отсутствует |
| 7.1.9  | Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке Не подано                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 7.1.10 | Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации Не подано                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика Не подано                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика Не применялись                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 7.2.1  | Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, такие заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям -----                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 7.2.2  | Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя -----                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 7.2.3  | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с -----                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |

7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" <22>



|        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|        | законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя -----                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 7.2.4  | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя -----                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 7.2.5  | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений -----                                                                                                                                                                    |
| 7.2.6  | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений -----                                                                                          |
| 7.2.7  | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) -----                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 7.2.8  | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя ----- |
| 7.2.9  | Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке -----                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 7.2.10 | Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации -----                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 7.2.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя -----                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 7.2.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |



|                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                             |        | реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя ----- |
| Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 8.1. Иная информация о застройщике <23>                                                                                                                     | 8.1.1  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Информация о проекте строительства <24>                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                 | 9.1.1  | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация 1                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                             | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории -----                                                                                                                                                    |
| 9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках <26>               | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства Жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями (№10 по генплану). 1 этап                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                             | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации Самарская область                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                             | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                             | 9.2.4  | Вид населенного пункта город                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                             | 9.2.5  | Наименование населенного пункта Самара                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                             | 9.2.6  | Округ в населенном пункте -----                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                             | 9.2.7  | Район в населенном пункте Железнодорожный район                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                             | 9.2.8  | Вид обозначения улицы                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                             | 9.2.9  | Наименование улицы                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                             | 9.2.10 | Дом                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                             | 9.2.11 | Литера                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                             | 9.2.12 | Корпус                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                             | 9.2.13 | Строение                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                             | 9.2.14 | Владение                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                             | 9.2.15 | Блок-секция                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 9.2.16 | Уточнение адреса в границах улиц Дачной, проспект Капа Маркса, Киевской, Сакко и Ванцетти                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 9.2.17 | Назначение объекта Жилое                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 9.2.18 | Минимальное количество этажей в объекте 18                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 9.2.19 | Максимальное количество этажей в объекте 22                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 9.2.20 | Общая площадь объекта 39 360,65 кв.м.                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта Секции А, Б, В: бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (силикатный кирпич), Секция Г: со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (керамзитобетонные блоки) |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 9.2.22 | Материал перекрытий Секции А, Б, В: сборные железобетонные, Секция Г: монолитные железобетонные                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 9.2.23 | Класс энергоэффективности Класс В «Высокий»                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 9.2.24 | Сейсмостойкость Категория II                                                                                                                                                                                                                                             |
| <p>Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом</p> |        |                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 10.1.1 | Вид договора                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания Открытое акционерное общество                                                                                                                                                                |
| 10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания <37>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы 347 Военпроект                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания ИНН 6316088130                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания Общество с ограниченной ответственностью                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой                                                                                                                                                                  |



|                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                            |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование <38>                      |        | формы ПОВОЛЖСКИЙ ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗЫ И ИСПЫТАНИЙ "ИМТОС"                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                               | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания                                                                                                                                                                 |
|                                                                                               | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания                                                                                                                                                                     |
|                                                                                               | 10.2.5 | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)                                                                                                                                                  |
|                                                                                               | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания ИНН 6315575148                                                                                                                                                   |
|                                                                                               | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование Открытое акционерное общество                                                                                                              |
|                                                                                               | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы ПРОЕКТНО-СТРОИТЕЛЬНАЯ ФИРМА "АДИС-К"                                                                     |
|                                                                                               | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование -----                                                                                                                                       |
|                                                                                               | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование -----                                                                                                                                           |
|                                                                                               | 10.3.5 | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии) -----                                                                                                                        |
|                                                                                               | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование ИНН 6316044189                                                                                                                               |
|                                                                                               | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы Положительное заключение экспертизы проектной документации                                                                                                                                                       |
| 10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий <39> | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий 29.08.2014г.                                                                                                                  |
|                                                                                               | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий № 63-1-4-0381-14                                                                                                                    |
|                                                                                               | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий Государственное автономное учреждение Самарской области                               |
|                                                                                               | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы Государственная экспертиза проектов в строительстве |
|                                                                                               | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий ИНН 6315706520                                                               |
|                                                                                               | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы                                                                                                                                                                            |
| 10.5. О результатах государственной экологической экспертизы <41>                             | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                               | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы                                                                                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |         |                                                                                                                                           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 10.5.4  | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 10.5.5  | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы                          |
| 10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении <42>                                                                                                                                                                                                                                                                            | 10.6.1  | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов «Новая тверская»                                                    |
| Раздел 11. О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |         |                                                                                                                                           |
| 11.1. О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 11.1.1  | Номер разрешения на строительство № РУ 63301000-138                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 11.1.2  | Дата выдачи разрешения на строительство 24.09.2014г.                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 11.1.3  | Срок действия разрешения на строительство 24.03.2017г., продлено до 31.12.2017г.                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство 30.01.2017г.                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство Глава городского округа Самары                                                 |
| Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о рекавизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка) |         |                                                                                                                                           |
| 12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о рекавизитах правоустанавливающего документа на земельный участок <44>                                                                                                             | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок Право аренды                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 12.1.2  | Вид Договора Договор аренды земельного участка.                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок №028216з.                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок 08.11.2012 г.                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок 24.12.2012 г.                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность .....                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности .....                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 12.1.12 | Вид договора Договор перемены лиц в обязательстве по договору аренды (перенайм)                                                           |



|                                                               |         |                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.2. О собственнике земельного участка <50>                  | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок Б/Н                                                                                                                       |
|                                                               | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок 17.01.2013 г.                                                                                                   |
|                                                               | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок 28.01.2013 г.                                                                                  |
|                                                               | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок                                                                                                                                 |
|                                                               | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор                                                                                                                                           |
|                                                               | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность                                                                                                         |
|                                                               | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность                                                                                                          |
|                                                               | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность                                                                                                           |
|                                                               | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности                                                                                                                                           |
|                                                               | 12.2.1  | Собственник земельного участка Публичный собственник                                                                                                                                           |
|                                                               | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка -----                                                                                                                            |
|                                                               | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы-----                                                                                           |
|                                                               | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка-----                                                                                                                                                   |
|                                                               | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка-----                                                                                                                                                       |
|                                                               | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии) -----                                                                                                                                   |
|                                                               | 12.2.7  | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка-----                                                               |
|                                                               | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок Муниципальная собственность                                                                                                                           |
|                                                               | 12.2.9  | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком Муниципальное образование городского округа Самара                                                                     |
| 12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка <53>  | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка 63:01:0109004:1285                                                                                                                                        |
|                                                               | 12.3.2  | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения) 24 906 кв.м.                                                                                                                        |
| Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории |         |                                                                                                                                                                                                |
| 13.1. Об элементах благоустройства территории                 | 13.1.1  | Наличие планируемых проездов, площадей, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров Проезжая часть, тротуары и дорожки, плиточное покрытие, Детские игровые и физкультурные площадки |
|                                                               | 13.1.2  | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест) Парковочные площадки расположены вдоль Дворового проезда                        |

|  |                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|--|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.3                                                                                                                                                                                                                                               | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов) Дворовое пространство включает: игровые площадки для детей, площадка для отдыха взрослых, спортивная площадка, площадки для хозяйственных нужд. Малые архитектурные формы: скамья, урна, качели, карусель, песочный дворик, переносная качалка, качалка на пружине, брусья параллельные, брусья разновысокие, турник, стойка для сушки белья |
|  | 13.1.4                                                                                                                                                                                                                                               | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства) Контейнеры для сбора твердых бытовых отходов расположены со стороны секции А и секции Г                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|  | 13.1.5                                                                                                                                                                                                                                               | Описание планируемых мероприятий по озеленению Мероприятия по озеленению: посадка высокорастущих деревьев, посадка кустарников в группы, устройство газонов посевом многолетних трав                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|  | 13.1.6                                                                                                                                                                                                                                               | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц В каждой секции здания запроектирован 1 вход, приспособленный для маломобильных групп населения в виде пандуса                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|  | 13.1.7                                                                                                                                                                                                                                               | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия) Технические условия № 208ПТО от 23.10.2015 взамен ТУ № 75ПТО от 17.05.2013, срок действия – 2 года, выданы МП городского округа Самара «Самарароссвет»                                                                                                                                                                                       |
|  | 13.1.8                                                                                                                                                                                                                                               | Описание иных планируемых элементов благоустройства -----                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|  | Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|  | 14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения <54>                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|  | 14.1.1                                                                                                                                                                                                                                               | Вид сети инженерно-технического обеспечения теплоснабжение/ горячее водоснабжение                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|  | 14.1.2                                                                                                                                                                                                                                               | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения Публичное акционерное общество                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|  | 14.1.3                                                                                                                                                                                                                                               | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы «Т Плюс»                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|  | 14.1.4                                                                                                                                                                                                                                               | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 63153/6946                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|  | 14.1.5                                                                                                                                                                                                                                               | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 08.12.2016г.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|  | 14.1.6                                                                                                                                                                                                                                               | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 79т                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 14.1.7                                                                                                                                                                                                                                               | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 3 года                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|  | 14.1.8                                                                                                                                                                                                                                               | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения 28 413 821, 80 рублей                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|  | 14.1.1                                                                                                                                                                                                                                               | Вид сети инженерно-технического обеспечения водоснабжение и водоотведение                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|  | 14.1.2                                                                                                                                                                                                                                               | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения Общество с ограниченной ответственностью                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |



|        |                                                                                                                                                                                                     |
|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы «Самарские коммунальные системы» |
| 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 6312110828                                                |
| 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 06.06.2013г.                                                                                               |
| 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения Д-05-0154                                                                                                 |
| 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения до 31.12.2017г.                                                                                          |
| 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения не взимается                                                                                                                  |
| 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения электрооснабжение                                                                                                                                       |
| 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения Общество с ограниченной ответственностью                           |
| 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы «Энерго»                         |
| 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 6312038138                                                |
| 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 20.03.2014г.                                                                                               |
| 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 560                                                                                                       |
| 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 5 лет                                                                                                    |
| 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения 57 582 851,66 рублей                                                                                                          |
| 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения наружное освещение                                                                                                                                      |
| 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения Муниципальное предприятие                                          |
| 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы «Самарапровет»                   |
| 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 6317003876                                                |
| 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 23.10.2015г.                                                                                               |
| 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 208ПТО                                                                                                    |
| 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 2 года                                                                                                   |





|                                                                        |                    |                                                                |   |       |   | номер комнаты                 |                         | помещения                                 |                                        |
|------------------------------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------------------------------|---|-------|---|-------------------------------|-------------------------|-------------------------------------------|----------------------------------------|
| 1                                                                      | 2                  | 3                                                              | 4 | 5     | 6 | 7                             | 8                       | 9                                         | 10                                     |
| 1, 8, 15,<br>22, 29, 36,<br>43, 50, 57,<br>64, 71, 78,<br>85, 92, 99   | Жилое<br>помещение | 2, 3, 4,<br>5, 6, 7,<br>8, 9, 10,<br>11, 12, 13,<br>14, 15, 16 | 1 | 88,32 | 3 | Комната<br>Комната<br>Комната | 16,07<br>15,52<br>17,70 | Кухня<br>Коридор<br>С/У<br>Лоджия         | 9,51<br>19,15<br>1,77<br>6,22<br>4,73  |
| 2, 9, 16,<br>23, 30, 37,<br>44, 51, 58,<br>65, 72, 79,<br>86, 93, 100  | Жилое<br>помещение | 2, 3, 4,<br>5, 6, 7,<br>8, 9, 10,<br>11, 12, 13,<br>14, 15, 16 | 1 | 43,88 | 1 | Комната                       | 18,03                   | Кухня<br>Шкаф<br>Коридор<br>С/У<br>Лоджия | 10,20<br>1,92<br>7,38<br>4,36<br>4,00  |
| 3, 10, 17,<br>24, 31, 38,<br>45, 52, 59,<br>66, 73, 80,<br>87, 94, 101 | Жилое<br>помещение | 2, 3, 4,<br>5, 6, 7,<br>8, 9, 10,<br>11, 12, 13,<br>14, 15, 16 | 1 | 42,30 | 1 | Комната                       | 15,09                   | Кухня<br>Коридор<br>С/У<br>Лоджия         | 10,76<br>8,08<br>3,80<br>9,13          |
| 4                                                                      | Жилое<br>помещение | 2                                                              | 1 | 34,54 | 1 | Комната                       | 14,42                   | Кухня<br>Коридор<br>С/У                   | 9,13<br>7,18<br>3,80                   |
| 5                                                                      | Жилое<br>помещение | 2                                                              | 1 | 44,02 | 1 | Комната                       | 17,90                   | Кухня<br>Шкаф<br>Коридор<br>С/У           | 13,10<br>2,40<br>6,61<br>4,00          |
| 6                                                                      | Жилое<br>помещение | 2                                                              | 1 | 54,83 | 1 | Комната                       | 22,50                   | Кухня<br>Шкаф<br>Коридор<br>С/У           | 13,19<br>1,80<br>12,64<br>4,70         |
| 7                                                                      | Жилое<br>помещение | 2                                                              | 1 | 73,26 | 2 | Комната<br>Комната            | 18,53<br>15,35          | Кухня<br>С/У<br>Коридор<br>С/У<br>Лоджия  | 14,36<br>1,92<br>14,76<br>5,94<br>4,76 |
| 11, 18, 25,<br>32, 39, 46,<br>53, 60, 67,<br>74, 81, 88,<br>95, 102    | Жилое<br>помещение | 3, 4, 5,<br>6, 7, 8,<br>9, 10, 11,<br>12, 13, 14,<br>15, 16    | 1 | 38,92 | 1 | Комната                       | 14,42                   | Кухня<br>Коридор<br>С/У<br>Лоджия         | 9,13<br>7,18<br>3,80<br>8,76           |

|                                                                     |                    |                                                             |   |       |   |                    |                |                                           |                                        |
|---------------------------------------------------------------------|--------------------|-------------------------------------------------------------|---|-------|---|--------------------|----------------|-------------------------------------------|----------------------------------------|
| 12, 19, 26,<br>33, 40, 47,<br>54, 61, 68,<br>75, 82, 89,<br>96, 103 | Жилые<br>помещения | 3, 4, 5,<br>6, 7, 8,<br>9, 10, 11,<br>12, 13, 14,<br>15, 16 | 1 | 46,47 | 1 | Комната            | 17,90          | Кухня<br>Шкаф<br>Коридор<br>С/У<br>Лоджия | 13,10<br>2,40<br>6,61<br>4,00<br>4,90  |
| 13, 20, 27,<br>34, 41, 48,<br>55, 62, 69,<br>76, 83, 90,<br>97, 104 | Жилые<br>помещения | 3, 4, 5,<br>6, 7, 8,<br>9, 10, 11,<br>12, 13, 14,<br>15, 16 | 1 | 56,93 | 1 | Комната            | 22,50          | Кухня<br>Шкаф<br>Коридор<br>С/У<br>Лоджия | 13,19<br>1,80<br>12,64<br>4,70<br>4,20 |
| 14, 21, 28,<br>35, 42, 49,<br>56, 63, 70,<br>77, 84, 91,<br>98, 105 | Жилые<br>помещения | 3, 4, 5,<br>6, 7, 8,<br>9, 10, 11,<br>12, 13, 14,<br>15, 16 | 1 | 75,64 | 2 | Комната<br>Комната | 18,53<br>15,35 | Кухня<br>С/У<br>Коридор<br>С/У<br>Лоджия  | 14,36<br>1,92<br>14,76<br>5,94<br>4,76 |
| 106                                                                 | Жилые<br>помещения | 2                                                           | 2 | 70,89 | 2 | Комната<br>Комната | 18,53<br>15,35 | Кухня<br>Шкаф<br>Коридор<br>С/У           | 14,28<br>2,4<br>14,39<br>5,94          |
| 107                                                                 | Жилые<br>помещения | 2                                                           | 2 | 56,37 | 1 | Комната            | 22,17          | Кухня<br>Шкаф<br>Коридор<br>С/У           | 14,51<br>1,80<br>13,19<br>4,70         |
| 108                                                                 | Жилые<br>помещения | 2                                                           | 2 | 37,74 | 1 | Комната            | 15,09          | Кухня<br>Коридор<br>С/У                   | 10,76<br>8,08<br>3,80                  |
| 109                                                                 | Жилые<br>помещения | 2                                                           | 2 | 34,54 | 1 | Комната            | 14,42          | Кухня<br>Коридор<br>С/У                   | 9,13<br>7,18<br>3,8                    |
| 110                                                                 | Жилые<br>помещения | 2                                                           | 2 | 44,88 | 1 | Комната            | 17,90          | Кухня<br>Шкаф<br>Коридор<br>С/У           | 13,10<br>2,37<br>7,51<br>4,00          |
| 111                                                                 | Жилые<br>помещения | 2                                                           | 2 | 54,83 | 1 | Комната            | 22,50          | Кухня<br>Шкаф<br>Коридор<br>С/У           | 13,20<br>1,8<br>12,63<br>4,7           |
| 112                                                                 | Жилые<br>помещения | 2                                                           | 2 | 70,99 | 2 | Комната<br>Комната | 15,37<br>18,53 | Кухня<br>Шкаф<br>Коридор                  | 14,35<br>1,92<br>14,87                 |



|                                                                                  |                    |                                                             |   |       |   |                    |                |                                                  |                                                        |
|----------------------------------------------------------------------------------|--------------------|-------------------------------------------------------------|---|-------|---|--------------------|----------------|--------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|
| 113, 120, 127,<br>134, 141, 148,<br>155, 162, 169,<br>176, 183, 190,<br>197, 204 | Жилое<br>помещение | 3, 4, 5,<br>6, 7, 8,<br>9, 10, 11,<br>12, 13, 14,<br>15, 16 | 2 | 75,86 | 2 | Комната<br>Комната | 15,35<br>18,53 | С/У<br>Кухня<br>Шкаф<br>Коридор<br>С/У<br>Лоджия | 5,94<br>14,28<br>2,40<br>14,39<br>5,94<br>4,76<br>5,18 |
| 114, 121, 128,<br>135, 142, 149,<br>156, 163, 170,<br>177, 184, 191,<br>198, 205 | Жилое<br>помещение | 3, 4, 5,<br>6, 7, 8,<br>9, 10, 11,<br>12, 13, 14,<br>15, 16 | 2 | 58,58 | 1 | Комната            | 22,17          | Кухня<br>Шкаф<br>Коридор<br>С/У<br>Лоджия        | 14,51<br>1,80<br>13,19<br>4,70<br>4,43                 |
| 115, 122, 129,<br>136, 143, 150,<br>157, 164, 171,<br>178, 185, 192,<br>199, 206 | Жилое<br>помещение | 3, 4, 5,<br>6, 7, 8,<br>9, 10, 11,<br>12, 13, 14,<br>15, 16 | 2 | 40,19 | 1 | Комната            | 15,09          | Кухня<br>Коридор<br>С/У<br>Лоджия                | 10,76<br>8,08<br>3,80<br>4,90                          |
| 116, 123, 130,<br>137, 144, 151,<br>158, 165, 172,<br>179, 186, 193,<br>200, 207 | Жилое<br>помещение | 3, 4, 5,<br>6, 7, 8,<br>9, 10, 11,<br>12, 13, 14,<br>15, 16 | 2 | 38,92 | 1 | Комната            | 14,42          | Кухня<br>Коридор<br>С/У<br>Лоджия                | 9,13<br>7,18<br>3,8<br>8,76                            |
| 117, 124, 131,<br>138, 145, 152,<br>159, 166, 173,<br>180, 187, 194,<br>201, 208 | Жилое<br>помещение | 3, 4, 5,<br>6, 7, 8,<br>9, 10, 11,<br>12, 13, 14,<br>15, 16 | 2 | 47,33 | 1 | Комната            | 17,90          | Кухня<br>Шкаф<br>Коридор<br>С/У<br>Лоджия        | 13,10<br>2,37<br>7,51<br>4,00<br>4,9                   |
| 118, 125, 132,<br>139, 146, 153,<br>160, 167, 174,<br>181, 188, 195,<br>202, 209 | Жилое<br>помещение | 3, 4, 5,<br>6, 7, 8,<br>9, 10, 11,<br>12, 13, 14,<br>15, 16 | 2 | 57,04 | 1 | Комната            | 22,50          | Кухня<br>Шкаф<br>Коридор<br>С/У<br>Лоджия        | 13,20<br>1,8<br>12,63<br>4,7<br>4,43                   |
| 119, 126, 133,<br>140, 146, 154,<br>161, 168, 175,<br>182, 189, 196,<br>203, 210 | Жилое<br>помещение | 3, 4, 5,<br>6, 7, 8,<br>9, 10, 11,<br>12, 13, 14,<br>15, 16 | 2 | 75,75 | 2 | Комната<br>Комната | 15,37<br>18,53 | Кухня<br>Шкаф<br>Коридор<br>С/У<br>Лоджия        | 14,35<br>1,92<br>14,87<br>5,94<br>4,76<br>4,76         |
| 211                                                                              | Жилое              | 2                                                           | 3 | 73,48 | 2 | Комната            | 18,53          | Кухня                                            | 14,28                                                  |

|                                                                                  |                    |                                                             |   |       |   |                    |                |                                                                                             |
|----------------------------------------------------------------------------------|--------------------|-------------------------------------------------------------|---|-------|---|--------------------|----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                  | помещение          |                                                             |   |       |   |                    |                | 2,4<br>14,39<br>5,94<br>5,18                                                                |
| 212                                                                              | Жилое<br>помещение | 2                                                           | 3 | 56,37 | 1 | Комната            | 22,17          | Кухня<br>Шкаф<br>Коридор<br>С/У<br>14,51<br>1,80<br>13,19<br>4,70                           |
| 213                                                                              | Жилое<br>помещение | 2                                                           | 3 | 37,73 | 1 | Комната            | 15,09          | Кухня<br>Коридор<br>С/У<br>10,76<br>8,08<br>3,80                                            |
| 214                                                                              | Жилое<br>помещение | 2                                                           | 3 | 34,53 | 1 | Комната            | 14,42          | Кухня<br>Коридор<br>С/У<br>9,13<br>7,18<br>3,80                                             |
| 215                                                                              | Жилое<br>помещение | 2                                                           | 3 | 44,88 | 1 | Комната            | 17,90          | Кухня<br>Шкаф<br>Коридор<br>С/У<br>13,10<br>2,37<br>7,51<br>4,00                            |
| 216                                                                              | Жилое<br>помещение | 2                                                           | 3 | 54,83 | 1 | Комната            | 22,50          | Кухня<br>Шкаф<br>Коридор<br>С/У<br>13,20<br>1,8<br>12,63<br>4,7                             |
| 217                                                                              | Жилое<br>помещение | 2                                                           | 3 | 73,36 | 2 | Комната<br>Комната | 15,37<br>18,53 | Кухня<br>Шкаф<br>Коридор<br>С/У<br>14,35<br>1,92<br>14,87<br>5,94<br>4,76                   |
| 218, 225, 232,<br>239, 246, 253,<br>260, 267, 274,<br>281, 288, 295,<br>302, 309 | Жилое<br>помещение | 3, 4, 5,<br>6, 7, 8,<br>9, 10, 11,<br>12, 13, 14,<br>15, 16 | 3 | 75,66 | 2 | Комната<br>Комната | 15,35<br>18,53 | Кухня<br>Шкаф<br>Коридор<br>С/У<br>Лоджия<br>14,28<br>2,40<br>14,39<br>5,94<br>4,76<br>5,18 |
| 219, 226, 233,<br>240, 247, 254,<br>261, 268, 275,<br>282, 289, 296,<br>303, 310 | Жилое<br>помещение | 3, 4, 5,<br>6, 7, 8,<br>9, 10, 11,<br>12, 13, 14,<br>15, 16 | 3 | 58,58 | 1 | Комната            | 22,17          | Кухня<br>Шкаф<br>Коридор<br>С/У<br>Лоджия<br>14,51<br>1,80<br>13,19<br>4,70<br>4,43         |



|                                                                                     |                 |                                                              |   |       |   |                    |                |                                           |                                        |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|--------------------------------------------------------------|---|-------|---|--------------------|----------------|-------------------------------------------|----------------------------------------|
| 220, 227, 234, 241, 248, 255, 262, 269, 276, 283, 290, 297, 304, 311                | Жилое помещение | 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16              | 3 | 40,19 | 1 | Комната            | 15,09          | Кухня<br>Коридор<br>С/У<br>Лоджия         | 10,76<br>8,08<br>3,80<br>4,90          |
| 221, 228, 235, 242, 249, 256, 263, 270, 277, 284, 291, 298, 305, 312                | Жилое помещение | 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16              | 3 | 38,92 | 1 | Комната            | 14,42          | Кухня<br>Коридор<br>С/У<br>Лоджия         | 9,13<br>7,18<br>3,8<br>8,76            |
| 222, 229, 236, 243, 250, 257, 264, 271, 278, 285, 292, 299, 306, 313                | Жилое помещение | 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16              | 3 | 47,33 | 1 | Комната            | 17,90          | Кухня<br>Шкаф<br>Коридор<br>С/У<br>Лоджия | 13,10<br>2,37<br>7,51<br>4,00<br>4,9   |
| 223, 230, 237, 244, 251, 258, 265, 272, 279, 286, 293, 300, 307, 314                | Жилое помещение | 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16              | 3 | 57,04 | 1 | Комната            | 22,50          | Кухня<br>Шкаф<br>Коридор<br>С/У<br>Лоджия | 13,20<br>1,8<br>12,63<br>4,7<br>4,43   |
| 224, 231, 238, 245, 252, 259, 266, 273, 280, 287, 294, 301, 308, 315                | Жилое помещение | 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16              | 3 | 75,75 | 2 | Комната<br>Комната | 15,37<br>18,53 | Кухня<br>Шкаф<br>Коридор<br>С/У<br>Лоджия | 14,35<br>1,92<br>14,87<br>5,94<br>4,76 |
| 316, 322, 328, 334, 340, 346, 352, 358, 364, 370, 376, 382, 388, 394, 400, 406, 412 | Жилое помещение | 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20 | 4 | 59,84 | 1 | Комната            | 22,44          | Кухня<br>Холл<br>С/У<br>Лоджия            | 18,22<br>10,76<br>5,23<br>6,37         |
| 317, 323, 329, 335, 341, 347, 353, 359, 365, 371, 377, 383, 389, 395, 401, 407, 413 | Жилое помещение | 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20 | 4 | 50,22 | 1 | Комната            | 19,13          | Кухня<br>Холл<br>С/У<br>Лоджия            | 14,32<br>10,67<br>4,69<br>2,81         |

|                                                                                     |                   |                                                              |                |                         |                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                          |                         |                                            |                                       |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|--------------------------------------------------------------|----------------|-------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|--------------------------------------------|---------------------------------------|
| 318, 324, 330, 336, 342, 348, 354, 360, 366, 372, 378, 384, 390, 396, 402, 408, 414 | Жилое помещение   | 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20 | 4              | 48,44                   | 1                                                                                                                                                                                                                                                        | Комната                                                                                                  | 17,46                   | Кухня<br>Холл<br>С/У<br>Лоджия             | 12,56<br>10,38<br>4,96<br>6,2         |
| 319, 325, 331, 337, 343, 349, 355, 361, 367, 373, 379, 385, 391, 397, 403, 409, 415 | Жилое помещение   | 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20 | 4              | 82,49                   | 3                                                                                                                                                                                                                                                        | Комната<br>Комната<br>Комната                                                                            | 10,27<br>13,68<br>12,83 | Кухня<br>Холл<br>С/У<br>Лоджия             | 9,62<br>25,48<br>2,75<br>4,99<br>5,74 |
| 320, 326, 332, 338, 344, 350, 356, 362, 368, 374, 380, 386, 392, 398, 404, 410, 416 | Жилое помещение   | 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20 | 4              | 61,32                   | 1                                                                                                                                                                                                                                                        | Комната                                                                                                  | 22,89                   | Кухня<br>Кладовая<br>Холл<br>С/У<br>Лоджия | 15,31<br>3,27<br>12,69<br>4,06<br>6,2 |
| 321, 327, 333, 339, 345, 351, 357, 363, 369, 375, 381, 387, 393, 399, 405, 411, 417 | Жилое помещение   | 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20 | 4              | 129,76                  | 3                                                                                                                                                                                                                                                        | Комната<br>Комната<br>Комната                                                                            | 10,27<br>13,68<br>12,83 | Кухня<br>Холл<br>С/У<br>Лоджия             | 9,62<br>25,48<br>2,75<br>4,99<br>5,74 |
| 15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений                                 |                   |                                                              |                |                         |                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                          |                         |                                            |                                       |
| Условный номер <59>                                                                 | Назначение        | Этаж расположен                                              | Номер подъезда | Площадь, м <sup>2</sup> | Площадь частей нежилого помещения                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                          |                         |                                            |                                       |
|                                                                                     |                   |                                                              |                |                         | Наименование помещения                                                                                                                                                                                                                                   | Площадь, м <sup>2</sup>                                                                                  |                         |                                            |                                       |
|                                                                                     |                   |                                                              |                |                         |                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                          |                         |                                            |                                       |
| 1                                                                                   | 2                 | 3                                                            | 4              | 5                       | 6                                                                                                                                                                                                                                                        | 7                                                                                                        |                         |                                            |                                       |
|                                                                                     | Нежилое помещение | Отм. -3,300<br>Отм. -7,400<br>подвал                         | 1              | 913,01                  | Нежилое помещение<br>Нежилое помещение<br>Нежилое помещение<br>Нежилое помещение<br>Нежилое помещение<br>Нежилое помещение<br>Нежилое помещение<br>Нежилое помещение<br>Нежилое помещение<br>Нежилое помещение<br>Нежилое помещение<br>Нежилое помещение | 23,43<br>13,51<br>36,78<br>29,03<br>47,43<br>26,41<br>41,03<br>33,06<br>35,27<br>21,97<br>11,19<br>27,29 |                         |                                            |                                       |



|   |                                |   |   |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                            |
|---|--------------------------------|---|---|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|   |                                |   |   |        | Нежилое помещение<br>Нежилое помещение<br>Нежилое помещение<br>Нежилое помещение<br>Нежилое помещение<br>Нежилое помещение<br>Нежилое помещение<br>Нежилое помещение<br>Нежилое помещение<br>Нежилое помещение<br>Нежилое помещение<br>Нежилое помещение<br>Нежилое помещение<br>Нежилое помещение<br>Нежилое помещение<br>Нежилое помещение<br>Нежилое помещение<br>Нежилое помещение<br>Нежилое помещение<br>Нежилое помещение | 24,92<br>10,15<br>33,06<br>23,80<br>17,51<br>7,19<br>23,42<br>12,89<br>36,63<br>28,92<br>47,43<br>42,53<br>34,20<br>27,10<br>11,19<br>27,29<br>24,92<br>10,29<br>33,06<br>23,80<br>21,97<br>6,39<br>2,50<br>21,78<br>13,67 |
| 1 | Нежилое<br>помещение<br>Офис 1 | 1 | 1 | 282,57 | тамбур 1<br>нежилое помещение 111<br>нежилое помещение 112<br>нежилое помещение 113<br>нежилое помещение 114<br>нежилое помещение 115<br>нежилое помещение 116<br>нежилое помещение 117<br>нежилое помещение 118<br>нежилое помещение 119<br>нежилое помещение 120<br>нежилое помещение 121<br>нежилое помещение 122<br>нежилое помещение 123<br>нежилое помещение 124<br>с/у 125                                                | 14,01<br>37,42<br>32,91<br>41,83<br>28,00<br>65,98<br>8,64<br>32,33<br>3,11<br>1,60<br>1,60<br>2,79<br>2,79<br>1,74<br>3,11<br>4,71                                                                                        |
| 2 | Нежилое<br>помещение<br>Офис 2 | 1 | 1 | 132,87 | тамбур 2<br>нежилое помещение 211<br>нежилое помещение 212<br>нежилое помещение 213<br>нежилое помещение 214<br>нежилое помещение 215                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 5,06<br>42,86<br>27,79<br>10,20<br>16,42<br>26,48                                                                                                                                                                          |

|    |                                |                       |   |        |                                                                     |                              |
|----|--------------------------------|-----------------------|---|--------|---------------------------------------------------------------------|------------------------------|
|    |                                |                       |   |        | с/у 216                                                             | 4,06                         |
| 3  | Нежилое<br>помещение<br>Офис 3 | 1                     | 1 | 51,21  | тамбур 3<br>нежилое помещение 311<br>с/у 313                        | 6,19<br>41,14<br>3,88        |
| 1Б | Нежилое<br>помещение           | 1                     | 2 | 80,48  | офис                                                                | 80,48                        |
| 2Б | Нежилое<br>помещение           | 1                     | 2 | 95,28  | офис                                                                | 95,28                        |
| 3Б | Нежилое<br>помещение           | 1                     | 2 | 91,31  | офис                                                                | 91,31                        |
| 4Б | Нежилое<br>помещение           | 1                     | 2 | 180,71 | офис                                                                | 180,71                       |
|    | Нежилое<br>помещение           | Отм. -4,800<br>подвал | 3 | 14,55  | Нежилое помещение                                                   | 14,55                        |
|    | Нежилое<br>помещение           | Отм. -4,800<br>подвал | 3 | 20,89  | Нежилое помещение                                                   | 20,89                        |
| 1В | Нежилое<br>помещение           | 1                     | 3 | 80,48  | офис                                                                | 80,48                        |
| 2В | Нежилое<br>помещение           | 1                     | 3 | 95,28  | офис                                                                | 95,28                        |
| 3В | Нежилое<br>помещение           | 1                     | 3 | 91,31  | офис                                                                | 91,31                        |
| 4В | Нежилое<br>помещение           | 1                     | 3 | 180,55 | офис                                                                | 180,55                       |
|    | Нежилое<br>помещение           | Цоколь                | 4 | 394,4  | Тамбур<br>Выставочное помещение<br>Хранилище экспонатов<br>Сейфовая | 12,5<br>364,9<br>10,2<br>6,8 |
|    | Нежилое<br>помещение           | 1                     | 4 | 364,2  | Тамбур<br>Выставочное помещение<br>Инвентарная<br>Санузел           | 7,1<br>299,8<br>37,6<br>19,7 |
|    | Нежилое                        | 1, 2                  | 4 | 588,2  | Тамбур                                                              | 7,1                          |



|           |  |  |  |                                                                                                                      |                                                      |
|-----------|--|--|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|
| помещение |  |  |  | Лестничная клетка<br>Лестница<br>Выставочное помещение<br>Хранилище экспонатов<br>Сейфовая<br>Инвентарная<br>Санузел | 50,8<br>24,3<br>433,3<br>10,2<br>6,8<br>36,0<br>19,7 |
|-----------|--|--|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирного дома (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации) <60>

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения              | Площадь, м² |
|-------|---------------|---------------------------------------|-----------------------------------|-------------|
| 1     | 2             | 3                                     | 4                                 | 5           |
|       |               | 1 подъезд                             |                                   |             |
| 1     | МОП           | Подвальный этаж на отм. -7,400        | Техническое помещение (КО выпуск) | 51,53       |
| 2     | МОП           | Подвальный этаж на отм. -7,400        | Лестница                          | 23,35       |
| 3     | МОП           | Подвальный этаж на отм. -3,300        | Нежилое помещение                 | 19,42       |
| 4     | МОП           | Подвальный этаж на отм. -3,300        | Тепловой узел                     | 31,17       |
| 5     | МОП           | Подвальный этаж на отм. -3,300        | Нежилое помещение                 | 21,45       |
| 6     | МОП           | Подвальный этаж на отм. -3,300        | Нежилое помещение                 | 21,78       |
| 7     | МОП           | Подвальный этаж на отм. -3,300        | Лестница                          | 18,83       |
| 8     | МОП           | 1-ый этаж                             | Электрощитовая                    | 19,41       |
| 9     | МОП           | 1-ый этаж                             | Лестница                          | 16,72       |
| 10    | МОП           | 1-ый этаж                             | Тамбур                            | 3,48        |
| 11    | МОП           | 1-ый этаж                             | Инвентарная                       | 5,70        |
| 12    | МОП           | 1-ый этаж                             | Тамбур                            | 6,23        |
| 13    | МОП           | 1-ый этаж                             | Лифтовой холл                     | 22,40       |
| 14    | МОП           | Типовой 2-ой-16-ый этаж               | Эвакуационная поджия              | 10,2        |
| 15    | МОП           | Типовой 2-ой-16-ый этаж               | Этажный тамбур                    | 3,8         |

|    |     |                                     |                   |       |
|----|-----|-------------------------------------|-------------------|-------|
| 16 | МОП | Типовой 2-ой-16-ый этаж             | Лифтовой холл     | 22,0  |
| 17 | МОП | Типовой 2-ой-16-ый этаж             | Этажный тамбур    | 4,7   |
| 18 | МОП | Типовой 2-ой-16-ый этаж             | Лестничная клетка | 15,7  |
| 19 | МОП | Типовой 2-ой-16-ый этаж             | Этажный коридор   | 31,7  |
| 20 | МОП | Типовой 2-ой-16-ый этаж             | Этажный коридор   | 4,5   |
| 21 | МОП | Технический 17-ый этаж              | Нежилое помещение | 463,8 |
| 22 | МОП | Технический 17-ый этаж              | Коридор           | 9,8   |
| 23 | МОП | Технический 17-ый этаж              | Лестничная клетка | 21,3  |
| 24 | МОП | Технический 17-ый этаж              | Лестничная клетка | 22    |
| 25 | МОП | Технический 17-ый этаж              | Коридор           | 9,4   |
| 26 | МОП | Машинное отделение на отм. + 48,300 | Нежилое помещение | 49,7  |
|    |     | 2 подъезд                           |                   |       |
| 1  | МОП | Подвал на отм. -6,300               | Нежилое помещение | 18,4  |
| 2  | МОП | Подвал на отм. -6,300               | Нежилое помещение | 43,0  |
| 3  | МОП | Подвал на отм. -6,300               | Нежилое помещение | 55,8  |
| 4  | МОП | Подвал на отм. -6,300               | Нежилое помещение | 74,5  |
| 5  | МОП | Подвал на отм. -6,300               | Нежилое помещение | 22,0  |
| 6  | МОП | Подвал на отм. -6,300               | Нежилое помещение | 6,9   |
| 7  | МОП | Подвал на отм. -6,300               | Нежилое помещение | 6,4   |
| 8  | МОП | Подвал на отм. -6,300               | Нежилое помещение | 8,5   |
| 9  | МОП | Подвал на отм. -6,300               | Нежилое помещение | 22,8  |
| 10 | МОП | Подвал на отм. -6,300               | Нежилое помещение | 58,4  |
| 11 | МОП | Подвал на отм. -6,300               | Нежилое помещение | 75,9  |
| 12 | МОП | Подвал на отм. -6,300               | Нежилое помещение | 47,0  |
| 13 | МОП | Подвал на отм. -6,300               | Нежилое помещение | 35,8  |



|    |     |                       |                            |       |
|----|-----|-----------------------|----------------------------|-------|
| 14 | МОП | Подвал на отм. -6.300 | Нежилое помещение          | 38,9  |
| 15 | МОП | Подвал на отм. -3.000 | Лестничная клетка          | 29,1  |
| 16 | МОП | Подвал на отм. -3.000 | Нежилое помещение          | 43,0  |
| 17 | МОП | Подвал на отм. -3.000 | Нежилое помещение, коридор | 55,4  |
| 18 | МОП | Подвал на отм. -3.000 | Нежилое помещение          | 74,5  |
| 19 | МОП | Подвал на отм. -3.000 | Нежилое помещение          | 21,8  |
| 20 | МОП | Подвал на отм. -3.000 | Нежилое помещение          | 6,9   |
| 21 | МОП | Подвал на отм. -3.000 | Нежилое помещение          | 8,5   |
| 22 | МОП | Подвал на отм. -3.000 | Нежилое помещение          | 22,8  |
| 23 | МОП | Подвал на отм. -3.000 | Водомерный узел            | 30,8  |
| 24 | МОП | Подвал на отм. -3.000 | Тепловой пункт             | 26,81 |
| 25 | МОП | Подвал на отм. -3.000 | Нежилое помещение          | 19,3  |
| 26 | МОП | Подвал на отм. -3.000 | Нежилое помещение          | 56,6  |
| 27 | МОП | Подвал на отм. -3.000 | Нежилое помещение          | 47,0  |
| 28 | МОП | Подвал на отм. -3.000 | Нежилое помещение          | 35,8  |
| 29 | МОП | Подвал на отм. -3.000 | Нежилое помещение          | 39,0  |
| 30 | МОП | 1-ый этаж             | Тамбур                     | 5,4   |
| 31 | МОП | 1-ый этаж             | Коридор                    | 4,0   |
| 32 | МОП | 1-ый этаж             | Коридор                    | 15,0  |
| 33 | МОП | 1-ый этаж             | Нежилое помещение          | 17,4  |
| 34 | МОП | 1-ый этаж             | Электрощитовая             | 7,29  |
| 35 | МОП | 1-ый этаж             | Коридор                    | 18,3  |
| 36 | МОП | 1-ый этаж             | Электрощитовая             | 9,05  |
| 37 | МОП | 1-ый этаж             | Нежилое помещение          | 2,8   |
| 38 | МОП | 1-ый этаж             | Лифтовой холл              | 19,0  |

|    |     |                                    |                            |       |
|----|-----|------------------------------------|----------------------------|-------|
| 39 | МОП | 1-ый этаж                          | Тамбур                     | 3,6   |
| 40 | МОП | 1-ый этаж                          | Коридор                    | 6,9   |
| 41 | МОП | 1-ый этаж                          | Инвентарная                | 6,21  |
| 42 | МОП | 1-ый этаж                          | Тамбур                     | 4,1   |
| 43 | МОП | 1-ый этаж                          | Лестничная клетка          | 16,5  |
| 44 | МОП | 1-ый этаж                          | МОП                        | 9,41  |
| 45 | МОП | Типовой 2-ой-16-ый этаж            | Эвакуационная поджия       | 10,2  |
| 46 | МОП | Типовой 2-ой-16-ый этаж            | Этажный тамбур             | 3,4   |
| 47 | МОП | Типовой 2-ой-16-ый этаж            | Лифтовой холл              | 22,0  |
| 48 | МОП | Типовой 2-ой-16-ый этаж            | Лестничная клетка          | 21,7  |
| 49 | МОП | Типовой 2-ой-16-ый этаж            | Этажный коридор            | 37,1  |
| 50 | МОП | Технический 17-ый этаж             | Лифтовой холл              | 25,6  |
| 51 | МОП | Технический 17-ый этаж             | Коридор                    | 9,8   |
| 52 | МОП | Технический 17-ый этаж             | Лестничная клетка          | 20,3  |
| 53 | МОП | Технический 17-ый этаж             | Нежилое помещение          | 446,1 |
| 54 | МОП | Машинное отделение на отм. +48,100 | Нежилое помещение          | 9,1   |
| 55 | МОП | Машинное отделение на отм. +48,100 | Машинное отделение         | 37,8  |
|    |     | 3 подъезд                          |                            |       |
| 1  | МОП | Подвал на отм. -4,800              | Нежилое помещение          | 14,55 |
| 2  | МОП | Подвал на отм. -4,800              | Нежилое помещение          | 27,48 |
| 3  | МОП | Подвал на отм. -4,800              | Водомерный узел, насосная  | 15,52 |
| 4  | МОП | Подвал на отм. -4,800              | Нежилое помещение, коридор | 55,4  |
| 5  | МОП | Подвал на отм. -4,800              | Водомерный узел секции В   | 53,61 |
| 6  | МОП | Подвал на отм. -4,800              | Нежилое помещение          | 21,8  |
| 7  | МОП | Подвал на отм. -4,800              | Нежилое помещение          | 6,9   |

|    |     |                         |                      |       |
|----|-----|-------------------------|----------------------|-------|
| 8  | МОП | Подвал на отм. -4.800   | Нежилое помещение    | 8,5   |
| 9  | МОП | Подвал на отм. -4.800   | Нежилое помещение    | 22,8  |
| 10 | МОП | Подвал на отм. -4.800   | Водомерный узел      | 30,8  |
| 11 | МОП | Подвал на отм. -4.800   | Тепловой пункт       | 26,81 |
| 12 | МОП | Подвал на отм. -4.800   | Нежилое помещение    | 19,3  |
| 13 | МОП | Подвал на отм. -4.800   | Нежилое помещение    | 56,6  |
| 14 | МОП | Подвал на отм. -4.800   | Нежилое помещение    | 47,0  |
| 15 | МОП | Подвал на отм. -4.800   | Нежилое помещение    | 35,8  |
| 16 | МОП | Подвал на отм. -4.800   | Нежилое помещение    | 39,0  |
| 17 | МОП | 1-ый этаж               | Тамбур               | 5,4   |
| 18 | МОП | 1-ый этаж               | Коридор              | 4,0   |
| 19 | МОП | 1-ый этаж               | Коридор              | 15,0  |
| 20 | МОП | 1-ый этаж               | Нежилое помещение    | 17,4  |
| 21 | МОП | 1-ый этаж               | Электрощитовая       | 7,29  |
| 22 | МОП | 1-ый этаж               | Коридор              | 18,3  |
| 23 | МОП | 1-ый этаж               | Электрощитовая       | 9,05  |
| 24 | МОП | 1-ый этаж               | Нежилое помещение    | 2,8   |
| 25 | МОП | 1-ый этаж               | Лифтовой холл        | 19,0  |
| 26 | МОП | 1-ый этаж               | Тамбур               | 3,6   |
| 27 | МОП | 1-ый этаж               | Коридор              | 6,9   |
| 28 | МОП | 1-ый этаж               | Инвентарная          | 6,21  |
| 29 | МОП | 1-ый этаж               | Тамбур               | 4,1   |
| 30 | МОП | 1-ый этаж               | Лестничная клетка    | 16,5  |
| 31 | МОП | 1-ый этаж               | МОП                  | 9,41  |
| 32 | МОП | Типовой 2-ой-16-ый этаж | Эвакуационная лоджия | 10,2  |



|    |     |                                    |                       |       |
|----|-----|------------------------------------|-----------------------|-------|
| 33 | МОП | Типовой 2-ой-16-ый этаж            | Этажный тамбур        | 3,4   |
| 34 | МОП | Типовой 2-ой-16-ый этаж            | Лифтовой холл         | 22,0  |
| 35 | МОП | Типовой 2-ой-16-ый этаж            | Лестничная клетка     | 21,7  |
| 36 | МОП | Типовой 2-ой-16-ый этаж            | Этажный коридор       | 37,1  |
| 37 | МОП | Технический 17-ый этаж             | Лифтовой холл         | 25,6  |
| 38 | МОП | Технический 17-ый этаж             | Коридор               | 9,8   |
| 39 | МОП | Технический 17-ый этаж             | Лестничная клетка     | 20,3  |
| 40 | МОП | Технический 17-ый этаж             | Нежилое помещение     | 446,1 |
| 41 | МОП | Машинное отделение на отм. +48,100 | Нежилое помещение     | 9,1   |
| 42 | МОП | Машинное отделение на отм. +48,100 | Машинное отделение    | 37,8  |
|    |     | 4 подъезд                          |                       |       |
| 1  | МОП | Цокольный этаж на отм. -3,500      | Тепловой узел         | 34,29 |
| 2  | МОП | Цокольный этаж на отм. -3,500      | Водомерный узел       | 52,65 |
| 3  | МОП | Цокольный этаж на отм. -3,500      | Техническое помещение | 27,34 |
| 4  | МОП | 1-ый этаж                          | Электрощитовая        | 9,5   |
| 5  | МОП | 1-ый этаж                          | Электрощитовая        | 9,7   |
| 6  | МОП | 1-ый этаж                          | Электрощитовая        | 4,8   |
| 7  | МОП | 1-ый этаж                          | Электрощитовая        | 5,1   |
| 8  | МОП | 1-ый этаж                          | Тамбур                | 6,8   |
| 9  | МОП | 1-ый этаж                          | Тамбур                | 7     |
| 10 | МОП | 1-ый этаж                          | Лестница              | 30,1  |
| 11 | МОП | 1-ый этаж                          | Тамбур                | 3,3   |
| 12 | МОП | 1-ый этаж                          | Тамбур                | 3,7   |
| 13 | МОП | 1-ый этаж                          | Тамбур                | 6,8   |
| 14 | МОП | 1-ый этаж                          | Лифтовой холл         | 10,2  |

|    |     |                                   |                      |       |
|----|-----|-----------------------------------|----------------------|-------|
| 15 | МОП | 1-ый этаж                         | Лестничная клетка    | 20    |
| 16 | МОП | 2-ой этаж                         | Лестничная клетка    | 14,5  |
| 17 | МОП | Технический 3-ий этаж             | Технический этаж     | 434   |
| 18 | МОП | Технический 3-ий этаж             | Тамбур               | 5,4   |
| 19 | МОП | Технический 3-ий этаж             | Тамбур               | 6,8   |
| 20 | МОП | Технический 3-ий этаж             | Коридор              | 10,2  |
| 21 | МОП | Технический 3-ий этаж             | Эвакуационная поджия | 3,6   |
| 22 | МОП | Технический 3-ий этаж             | Лестничная клетка    | 14,5  |
| 23 | МОП | Технический 3-ий этаж             | Помещение охраны     | 16,1  |
| 24 | МОП | Технический 3-ий этаж             | Помещение ТСЖ        | 34,2  |
| 25 | МОП | Технический 3-ий этаж             | Подсобное помещение  | 8,1   |
| 26 | МОП | Технический 3-ий этаж             | с/у                  | 4,7   |
| 27 | МОП | Типовой 4-ой - 20-й этаж          | Коридор              | 27,28 |
| 28 | МОП | Типовой 4-ой - 20-й этаж          | Лифтовой холл        | 10,23 |
| 29 | МОП | Типовой 4-ой - 20-й этаж          | Тамбур               | 6,8   |
| 30 | МОП | Типовой 4-ой - 20-й этаж          | Тамбур               | 5,41  |
| 31 | МОП | Типовой 4-ой - 20-й этаж          | Эвакуационная поджия | 3,6   |
| 32 | МОП | Типовой 4-ой - 20-й этаж          | Лестничная клетка    | 15,12 |
| 33 | МОП | Технический 21-ый этаж            | Технический этаж     | 501,3 |
| 34 | МОП | Технический 21-ый этаж            | Технический этаж     | 10,2  |
| 35 | МОП | Технический 21-ый этаж            | Тамбур               | 6,8   |
| 36 | МОП | Технический 21-ый этаж            | Переходная поджия    | 9,2   |
| 37 | МОП | Технический 21-ый этаж            | Лестничная клетка    | 15,1  |
| 38 | МОП | Машинное отделение на отм.+65.000 | Машинное отделение   | 26,77 |
| 39 | МОП | Машинное отделение на отм.+65.000 | Лестничная клетка    | 15,12 |

| 16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме |                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| № п/п                                                                                                                                                   | Описание места расположения               | Вид оборудования                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Характеристики                                                                                                                                                          | Назначение                                                                                                                               |
| 1                                                                                                                                                       | 2                                         | 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4                                                                                                                                                                       | 5                                                                                                                                        |
| 1                                                                                                                                                       | Водомерный узел, секция В, на отм. -4.800 | Насосная станция повышения давления пожаротушения Neix V 2204/RSC/01; насосная станция повышения давления на хоз.-питьевые нужды Neix V 1605/Skv-EV-R                                                                                                                                                             | Насосная станция повышения давления пожаротушения - Q=27 м³/час, H=45м, насосная станция повышения давления на хоз.-питьевые нужды - Q=38 м³/час, H=41м                 | Создание необходимого напора в сетях для хоз.-питьевых нужд и для пожаротушения секций А, В, В                                           |
| 2                                                                                                                                                       | Водомерный узел, секция Г, на отм. -3.500 | Установка пожаротушения Hydro MX D001 2CR 32-5 – 1шт. установка повышения давления для хоз.-питьевых нужд Grundfos Hydro Multi-E 2 CRE10-9 5,50кВт – 1шт                                                                                                                                                          | Установка пожаротушения - Pmax=11кВт; установка повышения давления для хоз.-питьевых нужд - Q=28 м³/час, H=88м                                                          | Создание необходимого напора и расхода в сетях для хоз.-питьевых нужд, создание необходимого напора и расхода для пожаротушения секции Г |
| 3                                                                                                                                                       | Тепловой пункт, секция Г, на отм. -3.500  | Модульный тепловой пункт System Ata 1528 (жилье) – 1шт. модульный тепловой пункт System Ata 1528 (офисы) -1шт.                                                                                                                                                                                                    | Тепловые пункты блочные модульные, мощность на ГВС жилой части - 249кВт, на отопление жилой части – 345кВт, на отопление офисов – 83,1кВт, на вентиляцию офисов – 71кВт | Подача и распределение тепловой энергии секции Г                                                                                         |
| 4                                                                                                                                                       | 2-ой этаж, секция Г                       | Приточная установка Климат-4С-П-0-0-Тв-0-Ш-В ЕВРОВЕНТ                                                                                                                                                                                                                                                             | L=4325м³/ч P=500Па N=2,2кВт                                                                                                                                             | Циркуляция воздуха выставочных помещений                                                                                                 |
| 5                                                                                                                                                       | Кровля, секция Г                          | Вентилятор крышный N8 ВКРН-БФ8ДУ4; вентилятор подпора осевой N8 УВОП-КД-КЖ-8-4; вентилятор подпора осевой N6 УВОП-КД-Б-6-3-2; вентилятор подпора осевой N5 УВОП-КД-Д-5-2                                                                                                                                          | Вентилятор крышный - L=22350м³/ч P=554Па; Осевые: вентилятор N8 - L=36530м³/ч, P=512Па; вентилятор N6 - L=18270м³/ч, P=490Па; вентилятор N5 - L=15960м³/ч, P=632Па      | Принудительная вытяжка и подпор воздуха в системах дымоудаления                                                                          |
| 6                                                                                                                                                       | Лифтовая шахта (Секции А,Б,В)             | Пассажирский (тип лифта: П 400/16, 1 шт. на 1 секцию) Грузовой (тип лифта: П 630/16, 1 шт. на 1 секцию)                                                                                                                                                                                                           | Пассажирский (грузоподъемностью – 400кг; внутренние размеры кабины- 925х1065х2100) Грузовой (грузоподъемностью –630кг; внутренние размеры кабины- 1100х2100х2100)       | Перевозка пассажиров и грузов                                                                                                            |
| 7                                                                                                                                                       | Электрощитовая (Секция А, 1-ый этаж)      | Для жилой части: ВРУ№1, состоящее из 3х панелей ЦОГО-1-86(вводная), ВРУ1-50-01(распределительная), ВРУ1-17-70(панель АВР); ВРУ №2, состоящее из 2х панелей ЦОГО-1-86 (вводная), ВРУ1-50-00(распределительная); Для встроенных помещений: ВРУ №3, состоящее из ЦОГО-1-86(вводная) и ВРУ1-47-00(распределительная). | Расчётная мощность ВРУ№1-119,3 кВт Расчётная мощность ВРУ№2-102кВт Расчётная мощность встроенных помещений ВРУ№3-4,76 кВт                                               | Ввод и распределение электроэнергии                                                                                                      |
| 8                                                                                                                                                       | Электрощитовая (Секции Б, В, 1-ые         | Для жилой части: ВРУ№1, состоящее из 3х                                                                                                                                                                                                                                                                           | Расчётная мощность ВРУ№1-119,6 кВт                                                                                                                                      | Ввод и распределение электроэнергии                                                                                                      |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                   |                                     |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                            | этажи)                                   | панелей ЦОГ0-1-86(вводная), ВРУ1-50-01(распределительная), ВРУ1-17-70(панель АВР); ВРУ №2, состоящее из 2х панелей ЦОГ0-1-86 (вводная), ВРУ1-50-00(распределительная); Для встроенных помещений: ВРУ №3, состоящее из ЦОГ0-1-86(вводная) и ВРУ1-47-00(распределительная) .                                         | Расчётная мощность ВРУ№2-104,9кВт<br>Расчётная мощность встроенных помещений ВРУ№3-10,76 кВт                                      |                                     |
| 9                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Электрощитовая (Секции Г, 1-ые этажи)    | Для жилой части: ВРУ№1, состоящее из 3х панелей ЦОГ0-1-86(вводная), ВРУ1-50-01(распределительная), ВРУ1-11-10(панель АВР); ВРУ №2, состоящее из 2х панелей ЦОГ0-1-86 (вводная), ВРУ1-50-00(распределительная); Для встроенных помещений: ВРУ №3, состоящее из ЦОГ0-1-86(вводная) и ВРУ1-47-00(распределительная) . | Расчётная мощность ВРУ№1-95,85 кВт<br>Расчётная мощность ВРУ№2-88,8кВт<br>Расчётная мощность встроенных помещений ВРУ№3-41,35 кВт | Ввод и распределение электроэнергии |
| 10                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Лифтовая шахта, секция Г                 | Пассажирский (тип лифта: П-400/18 со скоростью 1,6м/с -1 шт.)<br>Грузовой (тип лифта: П-630/18 со скоростью 1,6м/с -1 шт.)                                                                                                                                                                                         | Пассажирский (грузоподъемностью 400 кг, скорость 1,6м/с)<br>Грузовой (грузоподъемностью 630 кг, скорость 1,6м/с)                  | Перевозка пассажиров и грузов       |
| 11                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Технический этаж, отм. +45,500, секция А | Осевой вентилятор ВУО-25-188-10                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Двигатель N=18,5кВт, n=1500об/мин                                                                                                 | Дымоудаление лифтовой шахты         |
| 12                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Кровля, секция А                         | Крышный вентилятор ВКРН-Б 6,3-ДУ- 400                                                                                                                                                                                                                                                                              | Двигатель N=7,5кВт, n=1500об/мин                                                                                                  | Дымоудаление коридоров              |
| 13                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Технический этаж, отм. +34,500, секция Б | Осевой вентилятор ВУО-25-188-10                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Двигатель N=18,5кВт, n=1500об/мин                                                                                                 | Дымоудаление лифтовой шахты         |
| 14                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Кровля, секция Б                         | Крышный вентилятор ВКРН-Б 6,3-ДУ- 400                                                                                                                                                                                                                                                                              | Двигатель N=7,5кВт, n=1500об/мин                                                                                                  | Дымоудаление коридоров              |
| 15                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Технический этаж, отм. +34,500, секция В | Вентилятор осевой ВО -25-188-10-01-04                                                                                                                                                                                                                                                                              | двигательN=18,5кВт, n=1500об/мин                                                                                                  | Дымоудаление лифтовой шахты         |
| 16                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Кровля, секция В                         | Вентилятор крышной радиальный дымоудаления ВКРН-Б-6,3                                                                                                                                                                                                                                                              | Двигатель N=7,5кВт, n=1500об/мин                                                                                                  | Дымоудаление коридоров              |
| 16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации                                                                                                                                            |                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                   |                                     |
| N п/п                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Вид имущества                            | Назначение имущества                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Описание места расположения имущества                                                                                             |                                     |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 2                                        | 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 4                                                                                                                                 |                                     |
| Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости |                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                   |                                     |
| 17.1. О примерном графике реализации проекта                                                                                                                                                                                                                                               |                                          | 17.1.1                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Этап реализации проекта строительства Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию                                         |                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                            |  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| строительства <61>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства не позднее 30 мая 2017 года                                                                    |  |
| Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                            |  |
| 18.1. О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства (руб.) 911 740 000 (руб.)                                                                                                              |  |
| Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскароу                                                                                                                                                                                                                |        |                                                                                                                                                                            |  |
| 19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве <62>                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве<br>Страхование                                                        |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона 63.01.0109004.1285                                           |  |
| 19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскароу <65>                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскароу -----                                  |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскароу, без указания организационно-правовой формы----- |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскароу-----                          |  |
| Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                            |  |
| 20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки -----                                                                                                                                            |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства-----                                                                                   |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы-----                                                 |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства-----                                                                          |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств (рублей) -----                                                                                                                                  |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств-----                                                                                               |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств -----                           |  |
| Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц <68> |        |                                                                                                                                                                            |  |
| 21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 21.1.1 | Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика -----            |  |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                           |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 21.1.2 | Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц ----- |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                           |
| 21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц <70>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 21.2.1 | Организационно-правовая форма-----                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 21.2.2 | Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы -----                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 21.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика -----                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                           |
| 21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц <70>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 21.3.1 | Индекс -----                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 21.3.2 | Субъект Российской Федерации -----                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 21.3.3 | Район субъекта Российской Федерации -----                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 21.3.4 | Вид населенного пункта -----                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 21.3.5 | Наименование населенного пункта -----                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 21.3.6 | Элемент улично-дорожной сети -----                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 21.3.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети -----                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 21.3.8 | Тип здания (сооружения) -----                                                                                                                                                             |
| 21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц <70>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 21.3.9 | Тип помещений -----                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 21.4.1 | Номер телефона -----                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 21.4.2 | Адрес электронной почты -----                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 21.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" -----                                                                                                       |
| <p>Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц &lt;71&gt;</p> |        |                                                                                                                                                                                           |
| 22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц <71>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 22.1.1 | Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика -----                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 22.1.2 | Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц -----                                                        |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц <72>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <p>Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию &lt;75&gt;</p> |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <p>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.</p> <p>О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 23.1.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м <sup>2</sup> -----                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 23.1.2 | Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м <sup>2</sup> ----- |
| <p>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.</p> <p>О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <p>Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.</p> <p>Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 24.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность <69>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 24.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры <79>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 24.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                                |   |                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---------------------------------|
| <p>недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных законченных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договора или соглашения, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность &lt;77&gt;.</p> <p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору &lt;78&gt;</p> | 24.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность                       |   |                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 24.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность                      |   |                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 24.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность                                  |   |                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 24.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность  |   |                                 |
| 24.1.8                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | N п/п  | Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве |   | Планируемые затраты застройщика |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        | 1                                                                                                                                                                              | 2 | 3                               |

Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

|                                 |        |                                 |  |  |
|---------------------------------|--------|---------------------------------|--|--|
| 25.1. Иная информация о проекте | 25.1.1 | Иная информация о проекте ----- |  |  |
|---------------------------------|--------|---------------------------------|--|--|

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

Раздел 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

| N п/п | Дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
|-------|------|---------------------------------------------|--------------------|
| 1     | 2    | 3                                           | 4                  |

Генеральный директор:

ООО «Промбезопасность»

КиБардин В. Ю.

